



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



## HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru un număr de 44 chiriași ,care locuiesc în locuințe construite prin ANL și în regim social .

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în sesiunea ordinară la data de 31-01-2019;

-analizând expunerea de motive a Primarului municipiului Dorohoi și referatul de specialitate nr.1335/25-01-2019, întocmit de – compartimentul locativ imobiliar , prin care se propune prelungirea contractelor de închiriere pentru unii chiriași care locuiesc în locuințe ANL și în regim social ;

- având în vedere prevederile art. 36(2), lit.”c” și alin. (5), lit.”b” din Legea 215/2001 – republicata cu modificările și completările ulterioare , precum și Legea nr.152\1998 cu modificările și completările ulterioare, HG nr.251\16-04-2016, HG.nr. 304\2017 și Legea nr.151\2017- privind aprobarea OUG nr.30\2017, precum și Legea locuinței 114\1996 ;

- motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dorohoi ;

-în temeiul art. 45(3) din Legea 215/2001 – Legea Administrației Publice Locale – republicata – cu modificările și completările ulterioare. ;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1 .** Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere , pe o perioadă de 1 (un an) , pentru un număr de 41 chiriași, care locuiesc în locuințe ANL , aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Dorohoi astfel :

Nr.crt.	Numele și prenumele chirasului	Adresa	Nr. contract
1	Moga Alexandra	Str. 1 Decembrie nr. 24 A, bl. S6, ap. 10 , et.2	8/16-01-2018
2	Gheorghescu Augustin-Marius	Str. C.D. Gherea nr. 4, bl. C1 ap.15, et.3	20/19-12-2005
3	Bucșă Adriana	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 72, bl. C2, ap. 5 , et.2	9/1-10-2009

4	Murariu Marius Mihai	Str. Dimitrie Pompeiu nr.72 , bl. C13 , ap. 13, et.3	48/1-10-2009
5	Chiperi Liviu Niculae	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 70, bl. C3, ap.26, et.2	10/1-10-2009
6	Bosînceanu George Lucian	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 68, bl. C4, ap. 45,et.3	54/5-11-2009
7	PohoatăCristian Constantin	Str. Dimitrie Pompeiu nr.68, bl. C4, ap. 40, et.1	49/1-10-2009
8	Roman Adriana	Str. Dimitrie Pompeiu nr.70, bl. C3, ap. 29. et.3	90/10-01-2017
9	Crețu Laura Elena	Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S6, ap. 11, et. 2	11/16-01-2012
10	Bortă Ovidiu	Str.C.D. Gherea nr. 4, bl. C1, ap. 19, et.4	14/6-12-2012
11	Dumitraș Dorel Marius	Str. C. D.Gherea nr. 4, bl. C1, ap. 13, et	18/19-12-2005
12	Pecus Alexandra Elena	Str. 1 Decembrie nr. 24 A bl. S3, ap. 15	93/1-02-2012
13	Mucea Nicoleta	Str.1 Decembrie nr.24 A, bl. S4, ap. 12 ,et.2	68/16-01-2012
14	Pohoată Simona - Adriana	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 68, bl. C4, ap. 39 , et.1	33/1-10-2009
15	Hrișcu Mihaela	Str. 1Decembrie nr. 24 A,bl. S3, ap.11	92/16-01-2012
16	Agavriiloie Lucian	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 70, bl. C2, ap. 11, et.2	20/3-10-2014
17	Vieriu Anca Iuliana	Str. 1 Decembrie nr. 24 , bl. S7, ap.3 , parter	112/10-02-2017
18	Apăscăriței Beatrice	Str. 1 Decembrie nr. 24 , bl. S8, ap. 18	135/10-02-2017
19	Barabasa Anca Elena	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 72 , bl. C2 , ap.1, parter	53/1-10-2009
20	Palamariu Anamaria	Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S5, ap. 6, et.1	77/16-01-2012
21	Ursuliac Elena Monica	Str. 1 Decembrie nr.24 A , bl. S6, ap.12, et.1	66/1601-2012

22	Budeanu Marinela	Str.1 Decembrie nr.24 A, bl. S6, ap. 16-et.3	61/16-01-2012
23	Lungu Anca Gabriela	Str.1 Decembrie nr.24 A , S1, ap. 3 , parter	35/16-01-2012
24	Hură Gabriel	Str. C.D. Gherea nr. 4, bl. C1, ap.1 , parter	6/16-12-2005
25	Ungureanu Andreea Roxana	Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S3, ap. 3, parter	28/16-01-2012
26	Atănăsoaie Lăcrămioara	Str. 1 Decembrie nr. 24 A, bl. S5, ap. 7, et.1	42/16-01-2012
27	Șulcu Monica Oana	Str. 1 Decembrie nr. 24A , bl. S5, ap. 16, et.3	22/16-01-2012
28	Cherciuc Vasile Aurelian	Str. 1 Decembrie nr.24A, bl. S3, ap. 13, et.3	49/16-01-2012
29	Nigel Nicolae Florin	Str. 1 Decembrie NR.24 A , bl. S3, ap. 5, et.1	51/16-01-2012
30	Chițoiu Cristina Ramona	Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S1, ap. 9	60/16-01-2012
31	Amurăriță Florin	Str.1 Decembrie nr. 24 A , bl. S4, ap. 11, et.2	41/16-01-2012
32	Roman Oana Petronela	Str. 1 Decembrie nr.24 A , bl. S8, ap. 20	136/10-02-2017
33	Vieriu Ionel - Vivi	Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S4, ap. 2, parter	18/16-01-2012
34	Damian Luisa Simona	Str.1 Decembrie nr.24 A, bl. S6, ap. 3 , parter	33/16-01-2012
35	Luca Andreea Marina	Str. 1 Decembrie nr.24 A , bl. S6, ap. 8	38/16-01-2012
36	Miță Iulia	Str.1 Decembrie nr.12,bl. S6, ap.12 et.2	69/16-01-2012
37	Șoptică Ciprian	Str. C.D. Gherea nr.4, bl. C1, ap.10 et. 2	15/19-12-2005
38	Păduraru (Neamțu) Daniela Gabriela	Str.1 Decembrie nr.24 A, bl. S1, ap. 8, et.1	43/16-01-2012
39	Cercel Andreea Cristina	Str.1 Decembrie nr. 24 A, S2, ap. 1, parter	29/16-01-2012

40	Atudorei Constantin	Str.1 Decembrie nr. 24 A, bl. S8, ap. 26	95/10-02-2017
41	Căruceriu Cătălin Ciprian	Str. 1 Decembrie nr. 24 A, bl. S9, ap. 8	97/10-02-2017

**Art. 2(1).** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 67/16-01-2012, actualizat prin Act adițional nr. 1339/1-03-2018, pentru locuința ANL , situată în str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S4, ap. 16, et.3, deținută de MUCEA ANA , care conform Certificat fiscal nr. 537/16-01-2019 înregistrează un debit restant la plata chiriei de 1376,59 lei , fiind asumat prin ANGAJAMENTUL DE PLATĂ înregistrat la nr. 526/14-01-2019.

(2) În cazul în care ANGAJAMENTUL DE PLATĂ nr. 526/14-01-2019, nu va fi respectat ,după 6 luni se va proceda la rezilierea contractului de închiriere.

**Art.3** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.11/6-12-2013 , pentru locuința socială situată în str. Dumbrava Roșie nr. 158, deținută de POPA ALEXANDRA .

**Art.4** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 12/30-01-2014, pentru locuința socială situată în str. Dumbrava Roșie nr.160, deținută de NIȚĂ PETRU.

**Art.5.** Primarul municipiului Dorohoi prin Direcțiile și compartimentele de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se va comunica:

Instituției prefectului județului Botoșani

Celor 44 **chiriași** menționați la art.1

- Primarului municipiului Dorohoi
- Direcției Patrimoniu -Compartiment locativ imobiliar
- Mass mediei locale

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER LOCAL,  
Anamaria Pinzariu

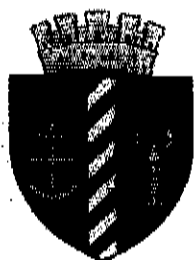
9



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
jr. Ciprian Dohotariu

4

Nr. 24 din 21/01/2019



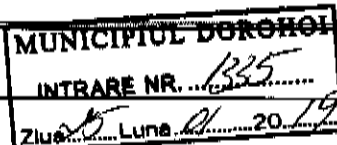
# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



## PROIECT



## HOTĂRÂRE

**cu privire la aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru un număr de 44 chiriași ,care locuiesc în locuințe construite prin ANL și în regim social .**

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani, întrunit în sesiunea ordinară la data de 31-01-2019;

-analizând expunerea de motive a Primarului municipiului Dorohoi și referatul de specialitate nr.1335/25-01-2019, întocmit de – compartimentul locativ imobiliar , prin care se propune prelungirea contractelor de închiriere pentru unii chiriași care locuiesc în locuințe ANL și în regim social ;

- având în vedere prevederile art. 36(2), lit.”c” și alin. (5), lit.”b” din Legea 215/2001 – republicată cu modificările și completările ulterioare , precum și Legea nr.152\1998 cu modificările și completările ulterioare, HG nr.251\16-04-2016, HG.nr. 304\2017 și Legea nr.151\2017- privind aprobarea OUG nr.30\2017, precum și Legea locuinței 114\1996 ;

- motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Dorohoi ;

-în temeiul art. 45(3) din Legea 215/2001 – Legea Administrației Publice Locale – republicată – cu modificările și completările ulterioare. ;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1 .** Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere , pe o perioadă de 1 (un an) , pentru un număr de 41 chiriași, care locuiesc în locuințe ANL , aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Dorohoi astfel :

Nr.crt.	Numele și prenumele chirasului	Adresa	Nr. contract
1	Moga Alexandra	Str. 1 Decembrie nr. 24 A, bl. S6, ap. 10 , et.2	8/16-01-2018
2	Gheorghescu Augustin-Marius	Str. C.D. Ghenea nr. 4, bl. C1 ap.15, et.3	20/19-12-2005
3	Bucșă Adriana	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 72, bl. C2, ap. 5 , et.2	9/1-10-2009

4	Murariu Marius Mihai	Str. Dimitrie Pompeiu nr.72 , bl. C13 , ap. 13, et.3	48/1-10-2009
5	Chiperi Liviu Niculae	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 70, bl. C3, ap.26, et.2	10/1-10-2009
6	Bosînceanu George Lucian	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 68, bl. C4, ap. 45,et.3	54/5-11-2009
7	Pohoacă Cristian Constantin	Str. Dimitrie Pompeiu nr.68, bl. C4, ap. 40, et.1	49/1-10-2009
8	Roman Adriana	Str. Dimitrie Pompeiu nr.70, bl. C3, ap. 29. et.3	90/10-01-2017
9	Creţu Laura Elena	Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S6, ap. 11, et. 2	11/16-01-2012
10	Bortă Ovidiu	Str.C.D. Gherea nr. 4, bl. C1, ap. 19, et.4	14/6-12-2012
11	Dumitraş Dorel Marius	Str. C. D.Gherea nr. 4, bl. C1, ap. 13, et	18/19-12-2005
12	Pecus Alexandra Elena	Str. 1 Decembrie nr. 24 A bl. S3, ap. 15	93/1-02-2012
13	Mucea Nicoleta	Str.1 Decembrie nr.24 A, bl. S4, ap. 12 ,et.2	68/16-01-2012
14	Pohoacă Simona - Adriana	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 68, bl. C4, ap. 39 , et.1	33/1-10-2009
15	Hrişcu Mihaela	Str. 1Decembrie nr. 24 A,bl. S3, ap.11	92/16-01-2012
16	Agavriiloie Lucian	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 70, bl. C2, ap. 11, et.2	20/3-10-2014
17	Vieriu Anca Iuliana	Str. 1 Decembrie nr. 24 , bl. S7, ap.3 , parter	112/10-02-2017
18	Apăscăriţei Beatrice	Str. 1 Decembrie nr. 24 , bl. S8, ap. 18	135/10-02-2017
19	Barabasa Anca Elena	Str. Dimitrie Pompeiu nr. 72 , bl. C2 , ap.1, parter	53/1-10-2009
20	Palamariu Anamaria	Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S5, ap. 6, et.1	77/16-01-2012
21	Ursuliac Elena Monica	Str. 1 Decembrie nr.24 A , bl. S6, ap.12, et.1	66/1601-2012

22	Budeanu Marinela	Str.1 Decembrie nr.24 A, bl. S6, ap. 16-et.3	61/16-01-2012
23	Lungu Anca Gabriela	Str.1 Decembrie nr.24 A , S1, ap. 3 , parter	35/16-01-2012
24	Hură Gabriel	Str. C.D. Gherea nr. 4, bl. C1, ap.1 , parter	6/16-12-2005
25	Ungureanu Andreea Roxana	Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S3, ap. 3, parter	28/16-01-2012
26	Atănăsoaie Lăcrămioara	Str. 1 Decembrie nr. 24 A, bl. S5, ap. 7, et.1	42/16-01-2012
27	Șulcu Monica Oana	Str. 1 Decembrie nr. 24A , bl. S5, ap. 16, et.3	22/16-01-2012
28	Cherciuc Vasile Aurelian	Str. 1 Decembrie nr.24A, bl. S3, ap. 13, et.3	49/16-01-2012
29	Nigel Nicolae Florin	Str. 1 Decembrie NR.24 A , bl. S3, ap. 5, et.1	51/16-01-2012
30	Chițoiu Cristina Ramona	Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S1, ap. 9	60/16-01-2012
31	Amurăriță Florin	Str.1 Decembrie nr. 24 A , bl. S4, ap. 11, et.2	41/16-01-2012
32	Roman Oana Petroncla	Str. 1 Decembrie nr.24 A , bl. S8, ap. 20	136/10-02-2017
33	Vieriu Ionel - Vivi	Str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S4, ap. 2, parter	18/16-01-2012
34	Damian Luisa Simona	Str.1 Decembrie nr.24 A, bl. S6, ap. 3 , parter	33/16-01-2012
35	Luca Andreea Marina	Str. 1 Decembrie nr.24 A , bl. S6, ap. 8	38/16-01-2012
36	Miță Iulia	Str.1 Decembrie nr.12,bl. S6, ap.12 et.2	69/16-01-2012
37	Șoptică Ciprian	Str. C.D. Gherea nr.4, bl. C1, ap.10 et. 2	15/19-12-2005
38	Păduraru (Neamțu) Daniela Gabriela	Str.1 Decembrie nr.24 A, bl. S1, ap. 8, et.1	43/16-01-2012
39	Cercel Andreea Cristina	Str.1 Decembrie nr. 24 A, S2, ap. 1, parter	29/16-01-2012

40	Atudorei Constantin	Str.1 Decembrie nr. 24 A, bl. S8, ap. 26	95/10-02-2017
41	Căruțeru Cătălin Ciprian	Str. 1 Decembrie nr. 24 A, bl. S9, ap. 8	97/10-02-2017

**Art. 2(1).** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 67/16-01-2012, actualizat prin Act adițional nr. 1339/1-03-2018, pentru locuința ANL , situată în str. 1 Decembrie nr.24 A, bl. S4, ap. 16, et.3, deținută de MUCEA ANA , care conform Certificat fiscal nr. 537/16-01-2019 înregistrează un debit restant la plata chiriei de 1376,59 lei , fiind asumat prin ANGAJAMENTUL DE PLATĂ înregistrat la nr. 526/14-01-2019.

(2) În cazul în care ANGAJAMENTUL DE PLATĂ nr. 526/14-01-2019, nu va fi respectat ,după 6 luni se va proceda la rezilierea contractului de închiriere.

**Art.3** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.11/6-12-2013 , pentru locuința socială situată în str. Dumbrava Roșie nr. 158, deținută de POPA ALEXANDRA .

**Art.4** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 12/30-01-2014, pentru locuința socială situată în str. Dumbrava Roșie nr.160, deținută de NIȚĂ PETRU.

**Art.5.** Primarul municipiului Dorohoi prin Direcțiile și compartimentele de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se va comunica:

Instituției prefectului județului Botoșani

Celor 44 **chiriași** menționați la art.1

- Primarului municipiului Dorohoi
- Direcției Patrimoniu -Compartiment locativ imobiliar
- Mass mediei locale

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
ing. Dorin Alexandrescu



AVIZAT LEGALITATE  
SECRETAR,  
jr. Ciprian Dohotariu



Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_





# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)811310  
Tel.: +40(231)810133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 1335 din 25.01.2019

VIZAT  
Director economic  
ec. Elena Gavril

SE APROBA  
PRIMAR  
ing. Dorin Alexandrescu

## REFERAT DE SPECIALITATE

privind prelungirea unor contracte de închiriere, pentru 44 chiriași  
care dețin locuințe din fondul locativ al municipiului Dorohoi construite prin ANL  
și în regim social .

-Având în vedere cererile celor șapte chiriași privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele pe care le dețin din fondul locativ al municipiului Dorohoi întrucât au fost încheiate pe o perioadă de 1 an pentru locuințe ANL , s-a solicitat CERTIFICAT FISCAL de la Direcția taxe și impozite locale privind situația rolului fiscal.

-prin cererea nr. 295/9-01-2019 , d-na Moga Alexandra ,chiriaș în locuința ANL situată în str. 1Decembrie nr. 24 A, bl. S6 , ap. 10, et.2 , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 8/16-01-2012, întrucât perioada de valabilitate a expiră la data de 1-02-2019.

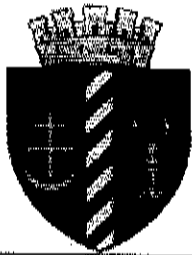
Prin urmare precizez că , chiriasul respectiv conform Certificatului fiscal nr. 197/8-01-2019 prezentat, nu înregistrează debite restante la plata chiriei .

Prin cererea nr. 264/8-01-2019 , d-na Roman Adriana , chiriaș în locuința ANL, situată în str. Dimitrie Pompeiu nr. 70 , bl. C3 , ap.29, et.3 , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 90/10-01-2017, întrucât perioada de valabilitate a expiră la data de 1-02-2019. Conform certificat fiscal nr. 27089/11-12-2018, nu înregistrează debite curente la plata chiriei și salubritate .

- prin cererea nr. 19380/21-12-2018 ,d-nul Gheorghescu Augustin Marius , chirias în locuința ANL , str. C.D. Ghenea nr. 4, bl. C1, ap.15et.3 , solicită prelungirea contractulului de închiriere nr. 20/19-12-2017 , expirat la data de 1-12-2018. Conform certificat fiscal nr. 27371/13-12-2018 , nu înregistrează debite restante la plata chiriei.

-prin cererea nr. 19250/19-12-2018, d-na Bucșă Adriana , chiriaș în locuința ANL , str. Dimitrie Pompeiu nr. 72, bl. C2 , AP. 5 , , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 9/1-10-2009, expirat la data de 1-01-2019, conform certificat fiscal nr. 27832/19-12-2018 ,nu înregistrează debite restante la plata chiriei.

- prin cererea nr. 19271/19-12-2018 , d-na Murariu Mariana , chiriaș în locuința ANL , str. D. Pompeiu nr. 72, bl. C2, ap. 13, et.1 , solicită prelungirea contractului de



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)811310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



închiriere nr.48/1-10-2009, care expiră la data de 1-01-2019. Conform certificat fiscal nr. 26891/6-12-2018 , înregistrează debite curente la bugetul local - chirie și salubritate .

- prin cererea nr. 19233/19-12-2018, d-nul Chiperi Liviu Niculae , chiriaș în locuința ANL , str. Dimitrie Pompeiu nr. 70, bl. C3, ap.26, solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 10/1-10-2009, care expiră la data de 1-12-2018 . Conform Certificat fiscal nr. 26794/5-12-12-2018, înregistrează debite restante la salubritate 172 lei.

- prin cererea nr. 19227/19-12-2018, d-nul Pohoăță Cristian Constantin , chiriaș în locuința ANL ,str. Dimitrie Pompeiu nr. 68, bl. C4, ap.40, et.1 , solicită prelungirea contractului de închiriere a locuinței nr. 43/1-10-2009, expirat la 1-01-2019. Conform Certificat fiscal nr. 27119/11-12-2018, nu înregistrează debite restante privind locuința închiriată.

-prin cererea nr. 19249/19-12-2018, d-nul Bosînceanu George Lucian , chiriaș în locuința ANL , str. Dimitrie Pompeiu nr. 68, bl. C4, AP. 45, ET.3, solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 54/5-11-2009, expirat la data de 1-12-2018. Conform certificat fiscal nr. 27124/12-12-2018 , nu înregistrează debite restante la bugetul local.

- prin cererea nr. 359/9-01-2019, d-nul Bortă Ovidiu , chiriaș în locuința ANL , str. C.D. Gherea nr.4, bl. C1, ap. 19, et.4, solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 14/6-12-2012, care expiră la data de 1-02-2019. Conform Certificat fiscal nr. 167/8-01-2019, nu înregistrează debite la bugetul local.

- prin cererea nr. 412/10-01-2019 , d-na Crețu Laura - Elena , chiriaș în locuința ANL , str. 1 Decembrie nr. 24 A , bl. S6, ap. 11, et.2, solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 11/16-01-2012, care expiră la data de 1-02-2019 . Conform Certificat fiscal nr. 323/10-01-2019, nu înregistrează debite la bugetul local .

- prin cererea nr.434/10-01-2019, d-na Pecus Alexandra Elena, chiriaș în locuința ANL , str. 1 Decembrie nr. 24 A , bl. S3, et.3, ap. 15, solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 93/16-01-2012 , care expiră la data de 1-02-2019. Conform certificat fiscal nu înregistrează debite la bugetul local.

- prin cererea nr. 473/11-01-2019, d-nul Dumitraș Dorel Marius , chiriaș în locuința ANL , situată în str. C.D. Gherea nr.4, bl. C1, ap. 13, et.3, solicită prelungirea contractului de închiriere care expiră la data de 1-02-2019. Conform Certificat fiscal nr. 11/7-01-2019 , nu înregistrează debite la bugetul local.

-prin cererea nr. 480/11-01-2019 , d-na Popa Alexandra, solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 11/6-12-2013 pentru locuința socială situată în str. D.Roșie nr.158. conform Certificat fiscal nr. 285/10-01-2019 , nu înregistrează debite restante la bugetul local.



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)811310  
Tel.: +40(231)810133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



-prin cererea nr.487/11-01-2019 , d-nul Niță Petru , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 12/30-01-2014 , pentru locuința socială situată în str. D. Roșie nr. 160 . Conform certificat fiscal nr. 286/11-01-2019 ,nu înregistrează debite restante la bugetul local .

- prin cererea nr. 651/15-01-2019 , d-na Hrișcu Mihaela , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 92/16-01-2012 , pentru locuința ANL situată în str. Decembrie nr.24 , bl. S3, ap. 11, care expiră la data de 1-02-2019. conform cetificat fiscal nr. 353/10-01-2019 , nu înregistreaza debite restante la bugetul local.

-prin cererea nr. 649/15-01-2019 , d-na Mucea Nicoleta , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL , situată în str. 1 Decembrie nr.24 , bl. S4, ap. 12, et.2 ,care expiră la data de 1-02-2019. conform certificat fiscal nr. 294/10-01-2019 , nu înregistrează debite restante.

- prin cererea nr. 610/14-01-2019, d-na Pohoăț Simona Adriana , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 33/1-10-2012 , pentru locuința ANL , situată în str. D.Pompeiu nr.68, bl. C4, ap. 39 , et.1, care expiră la data de 1-02-2019 . conform certificat fiscal nr. 350/10-01-2019 nu înregistrează debite restante la bugetul local.

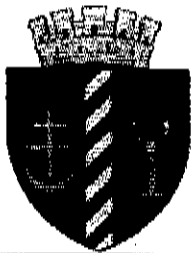
- prin cererea nr. 467/11-01-2019, d-na Barabasa Anca Elena , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL , SITUATĂ ÎN STR. Dimitrie Pompeiu nr. 72, bl. C2, ap. 1 , parter. Conform certificat fiscal nr. 245/9-01-2019 , nu înregistrează debite restante la plata chiriei .

- prin cererea nr. 886/17-01-2019 , d-na Apăscăritei Beatrice , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuinta ANL situată în str. 1 Decembrie nr. 24 A, bl. S8, ap. 18 . Conform certificat fiscal nr.723/16-01-2019 , nu înregistrează debite restante la bugetul local.

- prin cererea nr. 863/17-01-2019 , d-na Vieriu Anca Iuliana , solicită prelungirea contractului de închiriere , pentru locuința ANL , situată în str. 1 Decembrie nr.24 , bl. S7, AP. 3. Conform certificatului fiscal nr. 556/16-01-2019, nu înregistrează debite restante la bugetul local.

-prin cererea nr. 721/16-01-2019 , d-nul Agavriloie Lucian, solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința situată în str. Dimitrie Pompeiu nr. 70, bl. C2, ap. 11, et.2 . Conform Certificat fiscal nr. 585/16-01-2019, nu înregistrează debite restante la bugetul local.

- prin cererea nr. 966/18-01-2019 , d-na Plamariu Anamaria , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 77/16-01-2012, pentru locuința ANL situată în str. 1 Decembrie nr. 24, bl. S5, ap. 6, et.1. Conform Certificat fiscal nr. 1126/18-01-2019 , nu înregistrează debite restante la bugetul local.



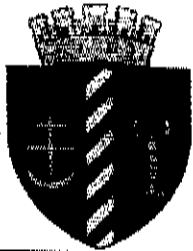
## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)811310  
Tel.: +40(231)810133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



- prin cererea nr. 925/18-01-2019 , d-na Ursuliac Elena Monica , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 66/16-01-2012 , pentru locuința ANL situată în str. 1 Decembrie nr.24 , bl. S6, ap. 12 , et.2 . Conform Certificat fiscal nr. 716/16-01-2019, nu înregistrează debite restante .
- prin cererea nr. 915/18-01-2019 , d-na Lungu Anca Gabriela , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 35/16-01-2012, pentru locuința ANL situată în str. 1 Decembrie nr. 24 , bl. S1, ap.3, parter. Conform Cerificat fiscal nr. 692/16-01-2019 ,nu înregistrează debite restante.
- prin cererea nr. 940/18-01-2019 , d-na Budeanu Marinela Loredana , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 61/16-01-2012 , pentru locuința ANL , situată în str. 1 Decembrie nr.24, bl. S6, ap. 16, et.3 . Conform Certificat fiscal nr. 763/17-01-2019 , nu înregistrează debite restante la bugetul local.
- prin cererea nr. 957/18-01-2019, d-nul Hură Gabriel , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 6/16-012-2005, pentru locuința ANL situată în str. C.D.Gherea nr.4, bl. C1, ap. 1 parter . Conform Certificat fiscal nr. 933/17-01-2019, nu înregistrează debite restante la bugetul local.
- prin cererea nr. 867/17-01-2019, d-na Mucea Ana , solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 67/16-01-2012, pentru locuința ANL , situată în str. 1 Decembrie nr.24, BL. S4, AP. 16 et.3, Conform Certificat fiscal nr. 537/16-01-2019 , înregistrează un debit restant la plata chiriei de 1376 lei.  
Precizez ca d-na Mucea s-a prezentat în audiență solicitând un angajament de plată privind restantele motivat că o perioadă au rămas fără loc de muncă . Prin urmare a fost solicitată o Anchetă socială din care rezultă starea materială a familiei , având și un copil cu grad de handicap accentuat. Se propune prelungirea contractului cu clauză - în cazul nerespectării angajamentului de plată timp de 6 luni contractul de închiriere se va rezilia.
- prin cererea nr. 1018/21-01-2019, d-na Chițoiu Cristina Ramona , solicită prelungirea contractului de închiriere , pentru locuința ANL ,situată în str. 1 Decembrie nr. 24, bl. S1, ap. 9 . Conform Certificat fiscal nr. 660/16-01-2019, nu înregistrează debite restante la bugetul local .
- prin cererea nr. 1026/21-01-2019 , d-nul Nigel Nicolae Florin , solicită prelungirea contractului de închiriere , pentru locuința ANL , situată în str. 1 Decembrie nr.24 , bl. S3, ap. 5, et.1. Conform Certificat fiscal nr. 775/18-01-2019 , nu înregistrează debite restante la bugetul local.



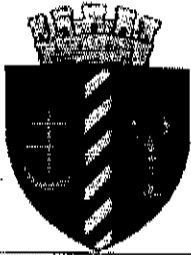
## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



- prin cererea nr. 1044/21-01-2019 , d-nul Cherciuc Vasile Aurelian , solicită prelungirea contractului de închiriere , pentru locuința ANL, situată în str. 1 Decembrie nr.24 , bl. S3, ap. 13 . Conform Certificat fiscal nr. 682/16-01-2019, nu înregistrează debite restante.
- prin cererea nr. 1037/21-01-2019, d-na Șulcu Monica - Oana , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL , situată în str. 1 Decembrie nr.24 , bl. S5, ap. 16. Conform Certificat fiscal nr. 897/17-01-2019 , nu înregistrează debite restante.
- prin cererea nr. 1011/21-01-2019 , d-na Ungureanu Andreea Roxana , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL , str. 1 Decembrie nr.24 , bl. S3, ap. 3. Conform Certificat fiscal 762/17-01-2019 nu înregistrează debite restante .
- prin cererea nr. 1009/18-01-2019, d-na Roman Oana Petronela , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL , STR. 1 Decembrie nr.24 , bl. S8, ap. 20. Conform Certificat fiscal nr. 469/15-01-2019, nu înregistrează debite restante.
- prin cererea nr. 1012/21-01-2019, d-na Atănăsoaie Lăcrămioara solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL situată în str.1 Decembrie nr.24, bl. S5, ap. 7, et.1, Conform Certificat fiscal nr.988/18-01-2019 , nu înregistrează debite restante.
- prin cererea nr. 1072/21-01-2019 , d-nul Amurătită Florin, solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL , situată în str.1 Decembrie nr.24 , bl. S4, ap. 11, et.2. Conform Certificat fiscal nr. 414/11-01-2019 , nu înregistrează debite restante.
- prin cererea nr. 1177/22-01-2019 , d-nul Vieriu Ionel Vivi , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL , situată în str. 1 Decembrie nr.24 , bl.S4, ap. 2, Conform Certificat fiscal nr. 1063/21-01-2019, nu înregistrează debite restante.
- prin cererea nr. 1147/22-01-2019, d-na Damian Luiza SIMONA , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința situată în str. 1 Decembrie nr.24 , bl. S6, ap. 3, parter. Conform certificat fiscal nr. 956/17-01-2019, nu înregistrează debite restante .
- prin cererea nr. 1138/22-01-2019 , d-na Luca Andreea Marina , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL , situată în str. 1 Decembrie nr.24 , bl.S6, ap. 8.Conform Certificat fiscal nr. 617/16-01-2019 , nu figurează cu debite restante.
- prin cererea nr. 1111/22-01-2019, d-na Miță Iulia , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința situată în str.1 Decembrie nr. 24, bl. S2, ap. 12 , et.2.Conform certificat fiscal nr. 661/16-01-2019 , nu figurează cu debite restante.
- prin cererea nr. 1148/22-01-2019, d-nul Șoptică Ciprian , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința situată în str. C.D. Gherea nr. 4, bl. C1, ap. 10, et.2 . Conform Certificat fiscal nr. 1111/21-01-2019 , nu înregistrează debite restante.
- prin cererea nr. 1153/22-01-2019 , d-na Păduraru ( Neamțu) Daniela Gabriela , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL, situată în str.1 Decembrie nr.



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



24 A, bl. S1, ap.8, et.1. Conform certificat fiscal nr. 756/18-01-2019, nu figurează cu debite restante .

- prin cererea nr. 1185/22-01-2019, d-na Cercel Andreea - Cristina , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL , situată în str. 1 Decembrie nr. 24 A , bl. S2, AP.1 , parter. Conform Certificat fiscal nr. 960/18-01-2019 , nu figurează cu debite restante .

- prin cererea nr. 1178/22-01-2019 , d-nul Atudorei Constantin , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL , situată în str. 1 decembrie nr.24 A, bl. S8, ap. 2. Conform Certificat fiscal nr. 961/18-01-2019 , nu figurează cu debite restante.

- prin cererea nr. 1091/21-01-2019, d-nul Căruceriu Cătălin- Ciprian , solicită prelungirea contractului de închiriere pentru locuința ANL , situată în str.1 Decembrie nr. 24 A , bl. S9, ap. 8 . Conform certificat fiscal nr. 834/18-01-2019 , nu figurează cu debite restante.

Fată de cele prezentate în conformitate cu Legea nr.152\1998 cu modificările si completările ulterioare, cu prevederile Legii locuinței nr. 114\1996, modificată si completată – O.U.G. nr.40\1999 – privind protecția chiriașilor, aprobată prin Legea 241\2001, cu modificările și completările ulterioare , precum si art. 36 al. 2 , lit c- din Legea nr. 215\2001 –Legea administratiei publice locale , propunem Consiliului local municipal aprobarea cererilor pentru chiriașii în cauză , privind prelungirea contractelor de închiriere, pentru locuințele pe care le dețin , din fondul locativ al municipiului Dorohoi prin ANL.

**DIRECTIA PATRIMONIU**  
ing. Daniel Corolea

**INTOCMIT**  
**Compartiment locativ imobiliar**  
ref. Elena Ursan



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primaria@dorohoi.com

Nr. 1335 din 25-01-2019

## EXPUNERE DE MOTIVE

privind prelungirea unor contracte de închiriere la solicitarea chiriasilor care locuiesc în locuințe construite prin ANL și în regim social .

Având în vedere cererile unor chiriasi prin care solicită prelungirea contractelor de închiriere , pentru locuințele pe care le detin din fondul locativ al municipiului Dorohoi prin ANL si văzând certificatele fiscale din care rezultă că la DIRECTIA taxe si impozite locale si-au achitat toate debitele privind chiria curentă la zi , am dispus compartimentului locativ să procedeze conform prevederilor legale .

Față de cele prezentate în conformitate cu prevederile Legii locuintei 114\1996 – O.U.G. nr.40\1999 si O.U.G. 44\2009 – privind protectia chiriasilor , Legea 152\1998 , cu modificarile si completarile ulterioare , precum si art. 36 al. 2 , lit c- din Legea nr. 215\2001 –Legea administratiei publice locale , propun Consiliului local municipal aprobarea cererilor de prelungire a contractelor de închiriere , pentru locuințele pe care le detin din fondul locativ construite prin ANL , deoarece nu pot locui fără titlul contractual .

**PRIMAR**

ing. Dorin Alexandrescu



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



## RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru un număr de 44 chiriași, care locuiesc în locuințe construite prin ANL și în regim social.

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor întrunită în 31.01.2019 analizând referatul de specialitate nr. 1335 din 25.01.2019 întocmit de ref. Elena Ursan și proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi prin care propune aprobarea proiectului;

având în vedere că cele propuse (nu) se încadrează în prevederile legale, comisia consideră că proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (dacă va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivăm astfel:

având în vedere cele de mai sus, membrii comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să-l aprobe în forma prezentată de inițiator, (în cazul în care comisia nu este de acord, va menționa cauzele și va face propuneri în consecință):

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,  
Consilier, Pinzariu Anamaria

SECRETAR,  
Consilier, Adrian Sulic

MEMBRU:  
Consilier, Nicolo Valentin Borcea





# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI

A. I. CUZA 41  
715200 - DORHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



**Comisia pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, muncă,  
protecție socială și familie, sport și agrement:**

## RAPORT

**de avizare a proiectului de hotărâre privind  
aprobarea ...prelungirii contractelor de închiriere... pentru 44 chiriași ANL.**

Comisia întrunită în ședință în data de 30.01.2019, a analizat:  
Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere,  
pentru un nr. de 44 chiriași care locuiesc în locuințe construite  
• prin ANL și în regim social.

Din analiza efectuată - la nivelul comisiei - s-a constatat că prezentul proiect de  
hotărâre...are caracterul...egal.

Nu au fost formulate alte amendamente sau propuneri.

Comisia **AVIZEAZĂ Favorabil** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare  
Consiliului Local.

Dr. Danila Ioan Președinte

Dr. Acsinte D. Sergiu Secretar

Dr. Gherasim Stelian Membru



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41  
715200 - DOROHOI  
BOTOȘANI - ROMÂNIA  
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310  
Tel.: +40(231)610133  
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



## COMISIA PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

### RAPORT

**de avizare a proiectului de hotărâre**  
privind aprobarea prelungirii Contractelor de închiriere pentru un număr  
de 44 chiriași care locuiesc în locuințe construite prin ANL și în regim  
social

Comisia întrunită în ședință în data de 30.01.2019, a analizat:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 1335 din 25.01.2019, precum și
- Referatul de specialitate întocmit de Compartimentul Locativ-Imobiliar - Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, cu nr. 1335 din 25.01.2019, prin referent Elena Ursan,

prin care se propune aprobarea prelungirii Contractelor de închiriere pentru un număr de 44 chiriași care locuiesc în locuințe construite prin ANL și în regim social.

La nivelul comisiei s-au analizat oportunitatea, circumstanțele și împrejurările adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Nu au fost formulate amendamente.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Nacu Sergiu  
Președinte

Toma George-Alin  
Membru

Vasilii Vlad  
Membru

Mandache Vasile  
Secretar

Popa Manuel  
Membru